



Poláček & Partners

Monitoring stavebníctva a envirolegislatívy

SEPTEMBER 2024

Najdôležitejšie legislatívne zmeny
a zaujímavé novinky

MONITORING / september 2024

Pozrite si najdôležitejšie právne novinky z oblasti stavebníctva a envirolegislatívy za mesiac september 2024.

Do pozornosti dávame **Národnou radou SR schválenú novelu zákona EIA**. Aj tento mesiac vám zároveň prinášame **[aktuálny prehľad vyhlášok k stavebným predpisom](#)**.

Viac o týchto a mnohých ďalších zaujímavostiach sa dočítate **v monitoringu za mesiac september 2024**.

Prajeme vám príjemné čítanie!

Pavol Poláček, advokát a partner

1. ČO SA ZMENILO?

STAVEBNÍCTVO	
Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon)	nie
Zákon č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov	nie
Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v časti § 631 – § 656 (Zmluva o dielo)	nie
Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v časti § 536 - § 565 (Zmluva o dielo)	nie
Zákon č. 162/1995 Z. z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon)	nie
Zákon č. 555 / 2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon)	nie
Zákon č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách	nie
Zákon č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá	nie
Zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní	nie
Zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok)	nie
Zákon č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania	nie
Zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania	nie
Zákon č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní	nie
Zákon č. 201/2022 Z. z. o výstavbe	nie
Zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Vyhláška č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie	nie
Vyhláška SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii	nie
Vyhláška SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona	nie
Vyhláška SR č. 436/2000 Z. z. ktorou sa upravujú podrobnosti o obsahu žiadosti o overenie odbornej spôsobilosti na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie obcí a o spôsobe overenia odbornej spôsobilosti	nie
Vyhláška č. 17/1982 Zb. o technických požiadavkách na výstavbu skupinových rodinných domčekov v osobnom vlastníctve	nie
Vyhláška č. 162/2013 Z. z. ktorou sa ustanovuje zoznam skupín stavebných výrobkov a systémy posudzovania parametrov	nie
Vyhláška č. 364/2012 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	nie
Vyhláška č. 35/1984 Zb. ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon)	nie

Poláček & Partners

Vyhláška č. 461/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov	nie
Vyhláška č. 259/2008 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia	nie
Vyhláška č. 284/2013 Z. z. o podrobnostiach o výške poskytovanej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadosti	nie
Vyhláška č. 107/2019 Z. z. o podrobnostiach o výške príspevkov a o náležitostiach žiadosti o poskytnutie príspevkov poskytovaných v súvislosti s energetickou hospodárnosťou rodinných domov	nie
Vyhláška č. 181/2019 Z. z. o výške dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy bytového domu a o výške oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu	nie
Vyhláška č. 401/2007 Zb. o technických podmienkach a požiadavkách na protipožiarnu bezpečnosť pri inštalácii a prevádzkovaní palivového spotrebiča, elektrotepelného spotrebiča a zariadenia ústredného vykurovania a pri výstavbe a používaní komína a dymovodu a o lehotách ich čistenia a vykonávania kontrol	nie
Vyhláška č. 311/2009 Z. z. o výpočte energetickej hospodárnosti budov a obsah energetickeho certifikátu	nie
Nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko	nie

ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí	nie
Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny	nie
Zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov	nie
Zákon č. 359/2007 Z. z. o prevencii a náprave environmentálnych škôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)	nie
Zákon č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia	nie
Zákon č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách	nie
Zákon č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov	nie
Zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 140/2014 Z. z. o nadobúdaní vlastníctva poľnohospodárskeho pozemku a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie

Poláček & Partners

Zákon č. 97/2013 Z. z. o pozemkových spoločnostiach	nie
Zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov	nie
Vyhláška č. 113/2006 Z. z., ktorou sa stanovujú podrobnosti na účely posudzovania vplyvov na životné prostredie	nie
Vyhláška č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny	nie
Vyhláška č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov	nie
Vyhláška č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch	nie
Vyhláška č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov	nie
Vyhláška č. 508/2004 Z. z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky MPRV SR č. 59/2013 Z. z.	nie
Vyhláška č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší	nie
Vyhláška č. 411/2012 Z. z. o monitorovaní emisií zo stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia a kvality ovzdušia v ich okolí	nie
Vyhláška č. 12/2009 Z. z. o ochrane lesných pozemkov pri územnoplánovacej činnosti a pri ich vyňatí a obmedzení z plnenia funkcií lesov	nie
Vyhláška č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona	nie
Nariadenie vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy	nie
Nariadenie vlády č. 269/2010 Z. z. ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd	nie
Nariadenie vlády č. 755/2004 Z. z. ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd	nie
Nariadenie vlády č. 330/2018 Z. z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov a podrobnosti súvisiace s prerozdeľovaním príjmov z poplatkov za uloženie odpadov	nie

Poznámka: V našom legislatívnom monitoringu pre vás sledujeme zmeny vyššie uvedených právnych predpisov, ktoré boli publikované v Zbierke zákonov za uplynulý mesiac. V Zbierke zákonov SR neboli za mesiac august 2024 publikované **žiadne zmeny** z vyššie uvedených právnych predpisov. Zaujať by vás však mohli aj naše ďalšie novinky.

2. MOHLO BY VÁS ZAUJÍMAŤ

■ Aktuálny prehľad prípravy vyhlášok k stavebným predpisom

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR a Ministerstvo dopravy SR **pripravujú k novým stavebným predpisom viacero vyhlášok**, ktoré majú za cieľ zmodernizovať a zjednotiť postupy pri navrhovaní, povoľovaní a uskutočňovaní stavieb.

Z uvedeného dôvodu pre vás sledujeme **všetky relevantné vyhlášky** (vrátane schválených) a aktuálne štádiá ich legislatívneho procesu. Aktuálny stav legislatívneho procesu vyhlášok k stavebným predpisom nájdete v nasledovnej tabuľke:

Poláček & Partners

	Názov vyhlášky	Číslo a aktuálny stav legislatívneho procesu	Odkaz na vyhlášku/legislatívny proces
1.	Vyhláška č. 392/2023 Z. z. o obsahu a spôsobe spracovania územnoplánovacej dokumentácie a o územnoplánovacích podkladoch a všeobecných požiadavkách na priestorové usporiadanie územia a funkčné využívanie územia	Schválená a zverejnená v zbierke zákonov dňa 11.10.2023	Znenie vyhlášky, účinné od 1.4.2024 je dostupné na tomto odkaze .
2.	Návrh vyhlášky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o výstavbe	PI/2023/263 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
3.	Návrh vyhlášky o požiadavkách na bezbariérové navrhovanie a užívanie stavieb	PI/2023/264 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
4.	Návrh vyhlášky o dokumentácii stavieb	PI/2023/265 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
5.	Návrh vyhlášky o všeobecných technických požiadavkách na stavby	PI/2023/266 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
6.	Vyhláška č. 153/2024 Z. z. o štandardoch a metodike spracovania územnoplánovacej	Schválená a zverejnená	Znenie vyhlášky, účinné od 1.7.2024 je

Poláček & Partners

	dokumentácie a územnoplánovacích podkladov	v zbierke zákonov dňa 28.6.2024	dostupné na tomto odkaze .
7.	Vyhláška č. 49/2024 Z. z., ktorou sa ustanovuje obsah a forma žiadosti o zápis do registra odborne spôsobilých osôb a spôsob overenia odbornej spôsobilosti	Schválená a zverejnená v zbierke zákonov dňa 15.3.2024	Znenie vyhlášky, účinné od 1.4.2024 je dostupné na tomto odkaze .
8.	Vyhláška č. 69/2024 Z. z. o územnotechnických požiadavkách na výstavbu	Schválená a zverejnená v zbierke zákonov dňa 28.3.2024	Znenie vyhlášky, účinné od 1.4.2024 je dostupné na tomto odkaze .
9.	Návrh vyhlášky o informačnom systéme (URBION)	PI/2023/291 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
10.	Vyhláška č. 54/2024 Z. z., ktorou sa ustanovujú vzory formulárov používané informačným systémom územného plánovania a výstavby	Schválená a zverejnená v zbierke zákonov dňa 20.3.2024	Znenie vyhlášky, účinné od 1.4.2024 je dostupné na tomto odkaze .
11.	Návrh vyhlášky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o členení stavieb	PI/2023/318 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .
12.	Návrh vyhlášky o geodetických a kartografických činnostiach vo výstavbe	PI/2023/227 Ukončenie predprípravnej fázy	Aktuálne štádium leg. procesu nájdete TU . Sprievodnú dokumentáciu nájdete TU .

Za posledný mesiac **nedošlo** k zmene v prípade žiadnej zo sledovaných vyhlášok.

Ak sa chcete o pripravovaných a schválených vyhláškach dozvedieť viac, dávame do pozornosti náš článok [Prehľad vyhlášok k novým stavebným predpisom](#), ktorý priebežne aktualizujeme.

■ Poslanci schválili novelu EIA

Poslanci parlamentu **schválili novelu zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie** a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon EIA, číslo parlamentnej tlače 230).

Podľa predkladateľa účelom novely zákona EIA bolo zefektívniť procesy súvisiace s hodnotením vplyvov - zisťovacie konanie, určenie rozsahu hodnotenia i samotné posudzovanie vplyvov na životné prostredie – pri súčasnom posilnení odbornej stránky posudzovania a zabezpečenia úplnej účasti verejnosti v rozsahu definovanom v európskej legislatíve a Aarhuskom dohovore.

O pripravovaných najzásadnejších zmenách v zákone EIA sme vás informovali v našom článku, ktorý nájdete [na tomto odkaze](#).

Novelou zákona EIA sa najmä:

- vylučuje verejnosť zo zisťovacieho konania, pri posudzovaní vplyvov bude prítomná až v neskoršom štádiu;
- mení okruh zámerov, ktoré sú predmetom posudzovania;
- mení proces a priebeh zisťovacieho konania;
- mení proces a priebeh posudzovania vplyvov (veľká EIA);
- zavádza úplne nové znenie prílohy č. 8 zákona EIA, upravujúcu rozsah činností a prahové hodnoty, ktoré určujú ako sa projekt a zámer bude posudzovať.

Novela zákona EIA zatiaľ nebola vyhlásená v zbierke zákonov Slovenskej republiky. Jej znenie však môžete nájsť [TU](#).

■ Pokračuje vyhodnotenie MPK k návrhu stavebného zákona

Dňa 16.8.2024 začalo vyhodnotenie MPK k návrhu nového Stavebného zákona (číslo legislatívneho procesu LP/2024/397). Za posledný mesiac proces prípravy nového stavebného zákona nepokročil. Naďalej pokračuje vyhodnotenie MPK k navrhovanému stavebnému zákonu.

O príprave nového stavebného zákona sme Vás informovali už v monitoringoch za mesiace [máj](#), [jún](#) a [júl](#).

Účelom navrhovaného stavebného zákona a sústavy jeho vykonávacích predpisov podľa predkladateľa **je vytvoriť právny rámec na zjednodušenie a urýchlenie výstavby, zníženie administratívnej záťaže povoľovacích konaní** s dôrazom na zabezpečenie transparentnosti v tejto oblasti.

Poláček & Partners

Návrh nového stavebného zákona má (okrem iného):

- **posilniť postavenie vlastníkov pozemkov a stavieb** a ich práva k stavbe;
- **obnoviť pôvodný účel orgánov štátnej stavebnej správy** ako čisto odborných stavebnotechnických štátnych orgánov zbavených povinnosti sledovať netechnické činnosti (napríklad účelnosť, užívacie vzťahy, susedské spory, riešenie hnutelných vecí, a podobne);
- **ponechať agendu stavebného úradu na obci** (pričom obce môžu zriaďovať stavebné obvody obdobne ako sú súčasné spoločné obecné úrady);
- **sledovať sprísnenie odbornej prípravy zamestnancov** pracujúcich v štátnej správe na úseku stavebného práva;
- **upraviť ochranu umeleckých diel v stavbách** a na verejných priestranstvách pred poškodením alebo zničením stavebnou činnosťou;
- **precizovať správne konanie a procesné práva a povinnosti účastníkov** a dotknutých osôb a obsah výstupných rozhodnutí;
- **ustanoviť dodatočný postup vo vzťahu k nepovoleným stavbám** zhotoveným do účinnosti navrhovaného stavebného zákona, aby sa do určitého času buď takéto stavby dodatočne osvedčili, alebo odstránili;
- **precizovať priestupky a iné správne delikty** a rozšíriť okruh sankcionovaných osôb aj na ďalšie osoby vo výstavbe;
- **zvýrazniť dôležitosť účasti oprávnených osôb vo výstavbe**, najmä precizovať oprávnenia a zodpovednosť projektanta, stavbyvedúceho, zhotoviteľa stavby, osoby vykonávajúcej stavebný dozor, geodeta a statika v príprave výstavby a pri zhotovovaní stavby.

Sprievodnú dokumentáciu k návrhu nového stavebného zákona nájdete [TU](#).

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete [TU](#).

▪ Pokračuje vyhodnotenie MPK k novele katastrálneho zákona

Dňa 11.9.2024 začalo vyhodnotenie MPK k návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (číslo legislatívneho procesu LP/2024/435).

Návrh novely podľa predkladateľa **precizuje a dopĺňa právnu úpravu katastrálnych konaní**. Návrhom zákona sa **zjednodušuje návrh na začatie katastrálneho konania v listinnej podobe**. Podrobnejšie sa **upravuje konanie o zázname**, pričom sa **zavádza možnosť vykonania záznamu v časti**. Skracuje sa lehota na vykonanie záznamu na základe rozhodnutia súdu o zriadení zabezpečovacieho opatrenia. Rovnako sa **precizuje právna úprava konania o poznámke**. Bližšie sa **upravuje prešetrovanie údajov katastra** a zároveň sa ustanovuje lehota na toto prešetrovanie.

V súvislosti s prístupom k údajom katastra prostredníctvom katastrálnych portálov **sa zavádza povinná bezplatná autentifikácia** za účelom plnenia povinností vyplývajúcich z právnych predpisov upravujúcich nakladanie s osobnými údajmi a za účelom

Poláček & Partners

zabezpečenia ochrany osobných údajov osôb evidovaných v katastri, ako aj za účelom zabránenia zneužívania údajov katastra. Údaje z tejto registrácie budú môcť byť použité aj pre potreby orgánov činných v trestnom konaní.

Návrh zákona taktiež **ustanovuje novú skutkovú podstatu priestupku** ako aj porušenia poriadku na úseku katastra nehnuteľností a to **neoprávnené spracúvanie údajov katastra nehnuteľností**. Zároveň sa zavádzajú niektoré nové správne poplatky na úseku katastra nehnuteľností.

Spríevodnú dokumentáciu k novele katastrálneho zákona nájdete [TU](#).

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete [TU](#).

■ **Novelizácia systému predaja emisných kvót**

Dňa 27.9.2024 bol v Zbierke zákonov zverejnený zákon č. 236/2024 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 414/2012 Z. z. o obchodovaní s emisnými kvótami a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (**Zákon o obchodovaní**) a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

Návrh zákona upravuje nové základné pojmy, zmeny bezodplatnej alokácie, postupné zrušenie bezodplatnej alokácie v letectve, využitie výnosu z aukcií, platnosť emisných kvót, implementuje nízkouhlíkové mechanizmy a ustanovuje pôsobnosť orgánov štátnej správy. **Návrhom zákona sa zavádza nový systém obchodovania s emisnými kvótami skleníkových plynov.**

Novelou sa rozširuje systém obchodovania o námornú dopravu a zavádza sa nový systém obchodovania v odvetviach budov, či cestnej dopravy. **Taktiež dochádza k prechodu kompetencie z okresných úradov na ministerstvo vo vzťahu k vydávaniu povolení na vypúšťanie emisií skleníkových plynov.** Ministerstvo bude zasielať kópiu povolenia na vypúšťanie emisií skleníkových plynov vnútroštátnemu správcovi.

Novelou sa novelizuje aj zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde (Envirofonde) a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V ňom sa najmä precizujú viaceré oblasti, na ktoré možno poskytnúť a použiť prostriedky Envirofonde a zároveň sa ich znenie zosúladiť s účelmi uvedenými v Zákone o obchodovaní.

O tomto návrhu zákona sme vás informovali v procese MPK [v monitoringu za mesiac apríl](#).

Časť zákona nadobudla účinnosť 27.9.2024.

Schválené znenie zákona č. 236/2024 Z. z. nájdete [TU](#).

Aktuálne znenie zákona o obchodovaní s emisnými kvótami nájdete [TU](#).

■ **Bola zverejnená predbežná informácia k novele zákona o odpadoch**

Dňa 24.9.2024 začalo pripomienkovanie predbežnej informácie k návrhu zákona, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (číslo legislatívneho procesu LP/2024/229).

Cieľom návrhu zákona (okrem iného) je:

- upresnenie pojmov skládka odpadov, odťažba skládky odpadov a stacionárne zariadenie;
- doplnenie mechanizmu udeľovania súhlasu na odťažbu skládky odpadov;
- ustanovenie mechanizmu pre uzatváranie a rekultiváciu vybraných skládok odpadov;
- určenie nových podmienok pre zmenu prevádzkovateľa skládky odpadov;
- zmena výšky jednorazovej úhrady časti účelovej finančnej rezervy pri začatí prevádzkovania časti skládky odpadov (nová kazeta);
- vyňatie účelovej finančnej rezervy, tvorenej prevádzkovateľom skládky odpadov, z majetku podliehajúceho exekúcii;
- určenie nového mechanizmu odstraňovania nezákonne umiestneného odpadu v prípade, keď osoba zodpovedná za nezákonné umiestnenie odpadu bola riadne identifikovaná prostredníctvom odsudzujúceho rozsudku;
- precizovanie právnej úpravy zodpovednosti za environmentálnu škodu v prípadoch, ak bezprostredná hrozba environmentálnej škody alebo environmentálna škoda nastala následkom neuzavretej a nezrekultivovanej skládky odpadov.

Sprievodnú dokumentáciu k predbežnej informácii nájdete [TU](#).

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete [TU](#).

■ **Začalo vyhodnotenie MPK k návrhu zadania Konceptie územného rozvoja Slovenska**

Dňa 15.10.2024 začalo vyhodnotenie MPK k návrhu zadania Konceptie územného rozvoja Slovenska (KURS, číslo legislatívneho procesu LP/2024/504).

KURS predstavuje územnoplánovacia dokumentáciu celého územia Slovenskej republiky, ktorá určuje hlavné smery komplexného rozvoja Slovenskej republiky. Stanovuje základné podmienky a vytvára predpoklady pre udržateľný územný rozvoj Slovenskej republiky a jej regiónov s určením rámcových požiadaviek štátu z hľadiska ochrany, obnovy a tvorby krajiny, ochrany prírody, zachovania a rozvíjania historického a kultúrneho dedičstva, hospodárskeho a sociálneho rozvoja, obrany a bezpečnosti štátu a z hľadiska dodržania medzinárodných záväzkov v oblasti životného prostredia a územného rozvoja.

Sprievodnú dokumentáciu k návrhu zadania nájdete [TU](#).

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete [TU](#).

■ **Prezident vetoval novelu vodného zákona**

Dňa 20.9.2024 prezident Slovenskej republiky vrátil do Národnej rady SR zákon zo 17. septembra 2024, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (parlamentná tlač 488, číslo pôvodnej parlamentnej tlače: 325).

O tomto návrhu zákona sme vás informovali v procese MPK [v monitoringu za mesiac marec 2024](#) a o jeho doručení do NR SR [v monitoringu za mesiac máj](#).

Zákon z dielne Ministerstva životného prostredia pôvodne **zavádzal výnimku od platenia platieb a poplatkov pre odbery podzemných vôd na účely využitia ich tepelného potenciálu**, možnosť štátu byť účastníkom konania vo vodoprávnom konaní, či **úpravy pri udeľovaní povolení od orgánu štátnej vodnej správy**.

Pozmeňovacími návrhmi sa do zákona dostali viaceré ustanovenia o vyvlastnení, ktoré mali **zabezpečiť najmä prechod cesty III triedy cez Vodné dielo Gabčíkovo** z vlastníctva Trnavského samosprávneho kraja **do vlastníctva štátu**.

Prezidentove výhrady sa týkajú zavádzaného prechodného ustanovenia označeného ako § 80i. **Predmetné ustanovenie upravuje prechod ciest II a III triedy z vlastníctva samosprávneho kraja do vlastníctva štátu do 30. septembra 2024**. Prezident tento paragraf **navrhuje vypustiť**.

Podľa prezidenta dané ustanovenie **nie je prechodné, lebo zavádza trvalý prechod majetku** z neštátneho subjektu na štátny a navyše za tento prechod **neustanovuje primeranú náhradu**. Poznamenal, že vyvlastňovanie by sa malo diať **na základe zákona, nie samotným zákonom**. Taktiež tvrdí, že ide o **nepriamu novelizáciu** zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a teda na realizáciu tohto zámeru mal zákonodarný zbor zvoliť iné riešenie.

Poslanci zákon následne opätovne prijali, rešpektujúc pripomienky prezidenta.

Sprievodnú dokumentáciu k návrhu novely nájdete [TU](#).

Aktuálne štádium legislatívneho procesu nájdete [TU](#).

■ **Akcionármi vodárenských spoločností budú môcť byť len obce, mestá a štát**

Akcionármi vo vodárenských spoločnostiach budú môcť byť už len mestá, obce a štát. Avizoval to minister životného prostredia Tomáš Taraba. **Zmenu má priniesť novela zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a zákona o regulácii sieťových odvetví**, k príprave ktorej bol zaviazaný vládou.

Rezort životného prostredia si chce tiež postrážiť to, či vodárenské spoločnosti používajú **príjmy z regulovaných činností, teda príjmy za dodávky vody, na rozvoj infraštruktúry**.

Návrh zákona by mal reagovať na **nedostatky, ktoré zistil Najvyšší kontrolný úrad (NKÚ) SR pri kontrole vo vodárenských spoločnostiach**. Zmenu zákona má minister životného prostredia predložiť na vládu **do dvoch mesiacoch**.

Viac o pripravovanej novele sa dočítate na [tomto odkaze](#).

■ **MŽP eviduje rozsudok SD EÚ proti Slovensku ohľadom skládok odpadov**

Ministerstvo životného prostredia eviduje **rozsudok Súdneho dvora EÚ**, podľa ktorého Slovenská republika **nemala 7. marcu 2019 zrekultivovaných a uzatvorených 21 skládok odpadov**. Uvedené znamená, že Slovenská republika si nespĺnila svoje zákonné povinnosti.

Podľa Envirorezortu Slovenská republika v tejto oblasti napreduje a k septembru 2024 ostalo nevyriešených len niekoľko skládok, ktoré si vyžadujú špecifické riešenie. Podľa Ministra sa **pripravujú legislatívne zmeny a opatrenia**, aby si Slovensko čo v najkratšej dobe splnilo svoje povinnosti.

Viac o rozsudku a reakcii Envirorezortu na [tomto odkaze](#).

■ **Zadanie zákazky druhému v poradí v rozsudku Súdneho dvora EÚ**

Súdny dvor EÚ vo veci C-737/22 posudzoval návrh na začatie prejudiciálneho konania vo vzťahu k výkladu článku 18 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ o verejnom obstarávaní.

Podľa Súdneho dvora EÚ sa článok 18 ods.1 smernice Európskeho parlamentu a Rady 2014/24/EÚ o verejnom obstarávaní sa má vykladať v tom zmysle, že:

zásady rovnosti zaobchádzania a transparentnosti uvedené v tomto ustanovení nebránia tomu, aby sa v rámci postupu verejného obstarávania rozdeleného na časti uchádzačovi, ktorý predložil druhú ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku, zadala v súlade s podmienkami stanovenými v súťažných podkladoch časť zákazky pod podmienkou, že súhlasí s dodaním tovaru a poskytnutím služieb týkajúcich sa tejto časti zákazky za rovnakú cenu, ako je cena ponúknutá uchádzačom, ktorý predložil ekonomicky najvýhodnejšiu ponuku a ktorému bola v dôsledku toho zadaná iná, významnejšia časť tejto zákazky.

O rozsudku Súdneho dvora vo veci C-737/22 sa viac dočítate [na tomto odkaze](#).

■ **Výzva na zlepšenie monitorovania ovzdušia**

Ministerstvo životného prostredia vyhlásilo dňa 23.9.2024 výzvu na projekty, ktoré **zmodernizujú monitorovanie kvality ovzdušia**, a to prostredníctvom **aktualizácie a rozšírenia monitorovacieho systému kvality ovzdušia**. Celková alokácia výzvy je **19,3 mil. eur z Kohézneho fondu**.

Podporované aktivity sú: **obnova prístrojového vybavenia, zabezpečenie monitorovania na lokálnej resp. regionálnej úrovni**, ale aj **rozšírenie monitorovania o ďalšie znečisťujúce látky a doplnenie monitorovania vplyvu znečistenia na ekosystémy**.

Ďalšou oprávnenou aktivitou je **vytvorenie nového Národného emisného informačného systému** za účelom skvalitnenia údajov o emisiách zo zdrojov znečisťovania ovzdušia. Podporené bude tiež **zriadenie elektronickej databázy o malých zdrojoch znečisťovania ovzdušia a vykurovacích zariadeniach v domácnostiach**.

Oprávnenými žiadateľmi sú iba Ministerstvo životného prostredia SR a Slovenský hydrometeorologický ústav.

Úplné znenie výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku bude dostupné [na tomto odkaze](#) a [na tomto odkaze](#).

O výzve sa viac dozviete na [tomto odkaze](#).

■ Výzva na úpravu pitnej vody

Ministerstvo životného prostredia vyhlásilo dňa 27.9.2024 výzvu z Programu **Slovensko na podporu výstavby, intenzifikácie alebo modernizácie úpravní vôd**. Celková alokácia výzvy je presne **44 028 493 eur z Kohézneho fondu**.

Medzi podporované aktivity projektu patrí najmä **výstavba**, ale aj **intenzifikácia resp. modernizácia úpravní vôd**. Pri výstavbe nových úpravní vôd sa počíta napríklad s **vybudovaním prívodných potrubí od vodného zdroja, prívodných potrubí napojenia na vodovodný systém**, ale tiež **technickým a technologickým vybavením** za účelom úpravy vody.

Oprávnenými žiadateľmi sú predovšetkým **obce, právnické osoby zriadené podľa osobitného predpisu**, na ktorých podnikaní sa majetkovou účasťou podieľajú len obce alebo združenia obcí a združenia právnických osôb.

Úplné znenie výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku bude dostupné [na tomto odkaze](#) a [na tomto odkaze](#).

O výzve sa viac dozviete na [tomto odkaze](#).

■ Výzva na odkanalizovanie Oravy

Minister životného prostredia vyhlásil 5.9.2024 **výzvu na odkanalizovanie Oravy**, a to konkrétne v **okresoch Námestovo, Tvrdošín a Dolný Kubín**.

Žiadosti o dotácie na vybudovanie vodárenskej infraštruktúry **môžu od pondelka 9. septembra 2024 podávať obce alebo záujmové združenia obcí**. Jedna obec môže získať dotáciu **3 mil. eur**, združenie obcí až **6 mil. eur**.

Podporené budú **projekty budovania, rozšírenia alebo rekonštrukcie vodovodnej či kanalizačnej siete, čistiarne odpadových vôd, vodárenského zdroja**, ale tiež **realizácia vodovodu a kanalizácie** v jednej ryhe. Prefinancovať bude možné aj **vypracovanie projektovej dokumentácie**, a to až do výšky 10 % oprávnených nákladov.

Viac o výzve sa dozviete na [tomto odkaze](#).

■ Výzva na podporu vývoja inovatívnych riešení v oblasti dekarbonizácie

Úrad vlády SR otvoril 1.10.2024 novú výzvu **zameranú na podporu vývoja inovatívnych riešení v oblasti dekarbonizácie** č. 2. Na výzvu sú vyčlenené prostriedky vo výške **14 889 000 eur**. Žiadosti je možné predkladať **do konca roka 2024**.

Cieľom výzvy je **podpora zelenej transformácie, dekarbonizácie**, ako aj **odolnosti a adaptácie na zmenu klímy**. Dekarbonizácia môže prebiehať v rámci nasledovných tematických oblastí:

- klimatické vedy a riešenie klimatickej zmeny
- bezuhlíková energetika (energia – skladovanie, zásobovanie, energetické siete a systémy)

Poláček & Partners

- elektrifikácia
- vodík, technológie batérií a alternatívne palivá
- čistá, bezpečná, dostupná a inteligentná doprava a mobilita
- nízkoemisné priemyselné procesy a materiály
- biohospodárstvo, udržateľné poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo.

Viac o výzve nájdete na [tomto odkaze](#).

■ Výzva zameraná na biodiverzitu

Európsky fond regionálneho rozvoja vyhlásil v rámci Programu Interreg Poľsko – Slovensko 2021 – 2027 novú výzvu, ktorej témou je biodiverzita. **Výzva je zameraná na posilnenie ochrany prírody, biodiverzity a zelenej infraštruktúry, a to aj v mestských oblastiach, a na zníženie všetkých foriem znečistenia.**

Podporené budú napríklad rôzne **analýzy, stratégie, akčné plány, či predchádzanie šíreniu a výskytu invazívnych druhov.** Suma prostriedkov určená na spolufinancovanie projektov v rámci tejto výzvy **predstavuje 6 641 409 eur.**

Programovou oblasťou je na Slovensku **Žilinský samosprávny kraj, Prešovský samosprávny kraj** a **okres Spišská Nová Ves** v Košickom samosprávnom kraji. Maximálne obdobie realizácie projektu je **24 mesiacov.** Žiadosť je možné predložiť **do 15.11.2024.**

Viac o výzve sa dozviete na [tomto odkaze](#).

■ Meškáme s implementovaním časti emisnej smernice

Na úrovni Európskej únie bola prijatá smernica, ktorá zavádza **druhý, paralelný systém obchodovania s emisiami EU ETS 2 pre dopravu a vykurovacie palivá.** Ten by mal priniesť **zníženie emisie v týchto sektoroch** o 42 percent do konca desaťročia v porovnaní s rokom 2005. Nová **cena uhlíka bude predbežne zastropovaná na 45 eur a mala by začať platiť v roku 2027.**

Termín na presadenie EU ETS 2 do vnútroštátneho práva **už Slovensko dvakrát zmeškalo.** Minister životného prostredia Tomáš Taraba po výzve Európskej komisie **nakoniec s novelou zákona prišiel, a tá bola ešte v septembri schválená v NR SR** (zaoberali sme sa ňou v tomto monitoringu). **V zákone však nebola zahrnutá tá časť európskej smernice, ktorá hovorí o zvýšení cien pre kúrenie, benzín či naftu.** Taraba žiada, aby Brusel smernicu ešte prehodnotil.

Minister životného prostredia do nového zákona o emisiách taktiež **nezahrnul Sociálny klimatický fond, ktorý by mal paralelne fungovať s ETS 2**. Ide o fond, ktorý má **tmiť negatívne sociálne vplyvy zelených politík na zraniteľných obyvateľov.** Má fungovať od roku 2026 do 2032 a jeho efektívne použitie je predovšetkým v rukách vlád.

Nariadenie o fonde hovorí, že ak Slovensko zavedie Sociálny klimatický fond **načas, teda v roku 2026, mohlo by z neho v priebehu šiestich rokov čerpať viac ako jeden a pol miliardy eur** na riešenie energetickej a dopravnej chudoby. Ak ho však zavedieme spolu so

Poláček & Partners

systémom ETS 2 až v roku 2028, tak Slovensko dostane z fondu len 1,2 miliardy, čo znamená stratu 245 miliónov eur.

Viac o ETS 2 a Sociálnom klimatickom fonde a dočítate na [tomto odkaze](#).

Monitoring pre vás pripravili:



Roland Hogh

ADVOKÁTSKY KONCIPIENT



Šimon Hudák

PARTNER

Právne upozornenie

Informácie poskytnuté odberateľovi v rámci monitoringu energetickej legislatívy nie sú zdrojom právne záväzných právnych predpisov, nakoľko právne záväzné znenie právnych predpisov v zmysle právneho poriadku Slovenskej republiky obsahuje iba zbierka zákonov Slovenskej republiky. Informácie poskytnuté odberateľovi majú iba informatívny charakter a nenahrádzajú právnu službu v zmysle zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii. Advokátska kancelária POLÁČEK & PARTNERS s. r. o. a nezodpovedajú za úplnosť a presnosť informácií uvedených v monitoringu energetickej legislatívy. V prípade otázok k informáciám poskytnutým odberateľovi, odberateľ môže požiadať advokátsku kanceláriu POLÁČEK & PARTNERS s. r. o. o poskytnutie právnej služby za týmto účelom.

Ľudsky, k veci, plní energie.

Prejsť na web